

## **Výpis ze zasedání zastupitelstva města konaného dne 20. května 2021 na Městském úřadu v Lučanech n. N.**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrh programu.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 62/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje odložení projednání bodu prodeje p.p.č. 1925 k.ú. Horní Maxov o výměře 855 m<sup>2</sup> na další jednání ZM.

Hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 Zdržel se: Štěpánek

**Usnesení č. 63/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 2004 k.ú. Horní Maxov (původně st.p.č. 26 k.ú. Horní Maxov) o výměře 110 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady s prodejem spojené uhradí žadatel.

Hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 Zdržel se: Štěpánek

**Usnesení č. 64/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje zřízení nového přístupu k p.p.č. 166/3 k.ú. Horní Maxov.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 65/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje pronájem části p.p.č. 2317/7 k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 680 m<sup>2</sup> žadateli za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 66/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje pronájem části p.p.č. 2317/7 k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 219 m<sup>2</sup> žadateli za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let.

Hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 Zdržel se: Morávek

**Usnesení č. 67/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje prodej p.p.č. 978/2 k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 223 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady s prodejem spojené uhradí žadatel.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 68/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje zveřejnit záměr prodeje části p.p.č. 1038/2 k.ú. Lučany nad Nisou dle geometrického plánu č. 1832-54/2021 o výměře 53 m<sup>2</sup>.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 69/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje zřídit věcné břemeno na p.p.č. 2497/1 k.ú. Lučany nad Nisou z důvodu vybudování plánované drenáže a odvodnění za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 70/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje převod vlastnického práva k částem pozemku č. 2514/7 dle geometrického plánu č. 1802-242/2020 o celkové výměře 178 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> ve prospěch vlastníka sousedního pozemku č. st. 481 v k.ú. Lučany nad Nisou, a to za účelem narovnání stavu faktického se stavem právním. Náklady spojené se sepisem a realizací kupní smlouvy, včetně zastoupení v řízení o povolení vkladu vlastnického práva a správní poplatek uhradí žadatel.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 71/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje směnu části pozemku č. 2514/7 ve vlastnictví Města Lučany nad Nisou o celkové výměře 6 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> za část pozemku č. 1342/3 a část pozemku č. 1342/4 ve vlastnictví žadatele o celkové výměře 40 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Směna bude provedena dle geometrického plánu č. 1802-242/2020. Náklady spojené se sepisem a realizací směnné smlouvy, včetně zastoupení v řízení o povolení vkladu vlastnického práva a správní poplatek uhradí Město Lučany nad Nisou.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 72/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje zveřejnit záměr směny části pozemku p.p.č. 283/5 v k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 88 m<sup>2</sup>, části pozemku p.p.č. 283/4 v k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 4 m<sup>2</sup> a části pozemku p.p.č. 283/3 v k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 1 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Lučany nad Nisou, za část pozemku p.p.č. 289/5 v k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 93 m<sup>2</sup> ve vlastnictví žadatele.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 73/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje pronájem p.p.č. 564/1 k.ú. Lučany nad Nisou o výměře 589 m<sup>2</sup> za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 74/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje pronájem části p.p.č. 579, st.p.č. 86 a 88 k.ú. Lučany nad Nisou o celkové výměře cca 162 m<sup>2</sup> za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 5 let.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 75/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM odkládá bod uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na p.p.č. 2456/20 v k.ú. Lučany nad Nisou mezi Městem Lučany nad Nisou a společností GasNet, s.r.o. k projednání na příští ZM, po shlednutí znaleckého posudku zastupiteli.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 76/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Lučany nad Nisou, se sídlem Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou, IČ: 00262455 a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 za celkovou jednorázovou cenu 5.000,- Kč bez DPH z důvodu výstavby plynárenských zařízení na pozemku p.p.č. 2588/1 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 77/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Lučany nad Nisou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. na pozemcích p.p.č. 2440/1 a 2430/1 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou za celkovou cenu 2.000,- Kč bez DPH (2.420,- Kč včetně DPH). Zřízení věcného břemene - služebnosti se týká dokončené, zkolaudované a provozované stavby kanalizačního řádu s názvem Lučany n.N., Pod pilou p.p.č. 2440/1 - kanalizace, JN 019 016.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: Štěpánek Zdržel se: 0

**Usnesení č. 78/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Lučany nad Nisou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. na pozemcích p.p.č. 2462/1 a 2456/30 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou za celkovou cenu 2.000,- Kč bez DPH (2.420,- Kč včetně DPH). Zřízení věcného břemene - služebnosti se týká dokončené, zkolaudované a provozované stavby kanalizačního řádu s názvem Lučany n.N., p.p.č. 2456/30 - kanalizace 5RD, JN 019 031.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: Štěpánek Zdržel se: 0

**Usnesení č. 79/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Lučany nad Nisou, Severočeskou vodárenskou společností a.s. a účastníky na pozemku p.p.č. 200/20 v k.ú. Lučany nad Nisou, obec Lučany nad Nisou za celkovou cenu 2.000,- Kč bez DPH (2.420,- Kč včetně DPH). Zřízení věcného břemene - služebnosti se týká dokončené, zkolaudované a provozované stavby kanalizačního řádu s názvem Lučany n.N., Pod pilou p.p.č. 2440/1 - kanalizace, JN 019 016.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: Štěpánek Zdržel se: 0

**Usnesení č. 80/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje snížení nájmu žadatelé za prostor sloužící k podnikání v budově sokolovny č.p. 165 za měsíce leden - červen roku 2021 na 1/2 nájemného, z důvodu koronavirové pandemie a příslušným vládním opatřením, která uzavřela obchody.

Hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: Kuncce

**Usnesení č. 81/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje svolání pracovní schůzky k projednání nájemní smlouvy na vlek a celkových podmínek smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 Zdržel se: Štěpánek, Morávek

**Usnesení č. 82/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku ZŠ Lučany nad Nisou sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 83/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku MŠ Lučany nad Nisou sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 84/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku města Lučany nad Nisou sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 85/2021** bylo schváleno

Návrh usnesení: ZM Lučany nad Nisou schvaluje závěrečný účet města Lučany nad Nisou spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2020 auditorem a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 86/2021** bylo schváleno